

Warum die Wartung einer Lüftungsanlage wichtig ist!

Lüftungsanlagen können zu Keimschleudern werden

Raumlufttechnische Anlagen sollen für einen verlässlichen und kontrollierten Luftaustausch sorgen. Aber diese Systeme können auch **krank machen**, denn Lüftungsanlagen und -kanäle können ein Nährboden für Keime, Pilze oder andere Schadstoffe sein - etwa weil sich Feuchtigkeit ansammelt oder Staub abgelagert.

Die Wartung und der Filterwechsel bei Lüftungsanlagen werden häufig vernachlässigt. Da die Anlage rund um die Uhr läuft, um ein Gebäude optimal mit frischer Luft zu versorgen, kommt es jedoch relativ bald zu Verschmutzungen und Verschleiss.

Regelmässige Wartung lohnt sich

Zur **Aufrechterhaltung von Hygiene, Funktion und Qualität** müssen Lüftungssysteme regelmässig in Stand gehalten werden. Die Art und Häufigkeit hängen von individuellen Randbedingungen wie Sauberkeit, Luftqualität der Aussenluft sowie von Nutzung, Ausstattung und Gegebenheit vor Ort (Bewohner) ab.

Vernachlässigte Technik kann nicht nur zu hygienischen sowie bautechnischen Problemen, sondern auch zu Akzeptanzproblemen führen. Darüber hinaus hat eine ungenügend in Stand gehaltene, verschmutzte Anlagentechnik einen **erhöhten Energiebedarf zur Folge**. Luft ist das „Lebensmittel“ Nummer eins! Ohne Wasser kann ein Mensch theoretisch einige Tage überleben, aber ohne Luft zum Atmen nur wenige Minuten. Darum ist auch die Hygiene in einer Lüftungsanlage so wichtig. Durch Installationsfehler, mangelnde Wartung oder fehlende Filter kann es dennoch zu Problemen kommen. In den Rohren und in den Lüftungskanälen sowie im Lüftungsgerät können sich Staub und Feuchtigkeit sammeln.

Ohne die richtige Wartung und Pflege können Lüftungsanlagen so schnell von der Frischluftquelle zur Keimschleuder werden. Deshalb sollten Haus- und Wohnungsbesitzer alle Komponenten **regelmässig inspizieren und warten** lassen.

Vorteile der Reinigung Ihrer Lüftungsanlage:

- **Die Luftqualität in Ihren Räumen steigt (besonders wichtig für Allergiker).**
- **Ihre Anlage bleibt hygienisch sauber.**
- **Ihre Betriebskosten sinken.**
- **Sie vermeiden Gebäudeschäden durch Feuchtigkeit oder Schimmel.**
- **Sie haben länger Freude mit ihrer Wohnraumlüftung.**
- **Ihr Brandschutz wird durch weniger Staub in den Luftleitungen verbessert.**